I. MUNICIPALIDAD DE PUYEHUE
SECRETARÍA MUNICIPAL
MANUEL RODRÍGUEZ Nº 70 FONO 64-218305
COMUNA DE PUYEHUE

CONCEJO MUNICIPAL DE PUYEHUE
SESIÓN ORDINARIA DE MIERCOLES 19 DE NOVIEMBRE DE 2014.
ACTA N° 39

En Entre Lagos, a 19 de Noviembre de 2014, siendo las 10:09 horas, en la sala de reuniones de Centro Comunitario de Nvo. Porvenir, se procede a dar inicio a la Sesión Ordinaria del Honorable Concejo Municipal, dirigida por el Sr. JOSÉ LUIS QUEIPUL VIDAL, Alcalde de la Comuna y con la presencia de los siguientes señores (as) Concejales (as):

1.- Sr. JEREMIAS ENOC FUENTES FIGUEROA
2.- Sr. ERVIN ALFREDO HABERT CRISTI.
3.- Sr. RENATO BENITO URIBE MANZANO.
4.- Sr. HECTOR ADOLFO FUCHSLOCHER CORTES.
5.- Sra. ROSA NUÑEZ SANTIBAÑEZ.
6.- Sr. LUIS ENRIQUE PAILLACHEO PAICIL.

Actuó como Ministro de Fe el Sr. Raúl Navarrete Castillo, Secretario Municipal, participan además Funcionarios Municipales, Asesor Jurídico, y público en general.

TABLA DE REUNIÓN ORDINARIA

CONCEJO MUNICIPAL DE PUYEHUE

DEL MIERCOLES 19 DE NOVIEMBRE DE 2014

ACTA N° 39.

1.- SANCIÓN ACTA ANTERIOR.

2.- PRESENTACIÓN RELLENO SANITARIO CURACO.

3.- ENTREGA DE CHEQUE A SR. OSVALDO QUEUTRI ORTEGA, ASISTENTE DE LA EDUCACIÓN POR CONCEPTO DE INDEMNIZACIÓN POR 27 AÑOS DE SERVICO EN LA ESCUELA RURAL EL ENCANTO.

4.- ENTREGA PROYECTO DE REGLAMENTO DE SALA CONCEJO MUNICIPAL.

5.- PRESENTACIÓN CARTERA DE PROYECTOS SECTOR PORVENIR Y PRESENTACION EQUIPO PROFESIONALES SECPLAN.

6.- VARIOS.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN.

El Sr. Alcalde, abre la sesión en nombre de Dios, de la Patria y de la comuna, inmediatamente saluda a los presentes, acto seguido explica el objetivo de la sesión en terreno, somete a consideración del Honorable Concejo el Acta N°32 del 17 de Septiembre de 2014, considerando que fue entregada con antelación .

Concluida la votación el documento es aprobado por unanimidad en toda y cada una de sus partes

2.- PRESENTACIÓN RELLENO SANITARIO CURACO.

El Sr. Alcalde, refiriéndose al tema presenta y da la bienvenida al Sr. Jaime Bertín Valenzuela, Alcalde de Osorno, quien acompañado del Secplan don Claudio Donoso, el tema trata de la presentación del proyecto Construcción de Relleno Sanitario Provincia de Osorno, luego se refiere a la Asociación de Municipios de la Provincia de Osorno para el manejo de los residuos sólidos y protección del medio ambiente.

El Sr. Jaime Bertín, Alcalde de Osorno, saluda al Concejo y a los vecinos, indica la importancia de informar e inmediatamente se refiere al contexto del proyecto, asegura que hoy reciben la basura de seis comunas incluida Osorno, el cual está colapsado, hoy estamos colocando basura sobre basura, el tema es complejo, sin embargo estima que se ha hecho un esfuerzo y podríamos recibir basura por dos años más, hemos sido

solidarios con las comunas más pequeñas, recuerda que se ha estado trabajado desde muchos años atrás; después se refiere al proyecto del nuevo tema de relleno sanitario, recuerda el convenio con una empresa Alemana, precisamente hace un mes atrás se adjudicó a la empresa Servitran para que ejecute el proyecto, advierte que es una obra de diez mil millones de pesos. Ahí nace la necesidad de crear la Asociación de municipios para el manejo de los residuos sólidos. Además de eso la Asociación también apoya a las comunas en otras tareas, recuerda la génesis de la creación de esta Asociación.

Actualmente está en etapa de entrega de terreno, la cual se compró en el sector rural de Curaco alrededor de 100 hectáreas, partiendo se comenzará con 20 hectáreas y se demora un año ocho meses en ejecutar la obra, mientras debemos mantener el actual vertedero por dos años, luego un vez listo se pretende usar el nuevo relleno sanitario.

Estaremos 8 años subsidiados, costará 6 mil pesos subsidiado. Entre menos basura llevemos, menos dinero pagaran, insiste los primeros seis años están subsidiados. Sin subsidio se pagarían 18 mil pesos, esto se pagará después de concluir el proyecto, se negociará con la empresa de tal manera que cada municipio deberá negociar por la cantidad de basura que entregue.

Concluye diciendo que la vida útil es por veinte años, basuras tratadas como corresponde. La provincia estaría pasando al programa de producción limpia, con sello de producción limpia, desde el punto de vista ambiental es un tremendo avance y beneficio.

El Sr. Ingeniero a cargo del proyecto, saluda al concejo y a los vecinos luego expone apoyado en un power point, diciendo que actualmente los vertederos están colapsados y contaminados, es decir no cumplen la normativa ambiental vigente, muestra imágenes del vertedero con aves de rapiña a su alrededor y máquinas removiendo las basuras, esa es la situación actual.

Asegura que existe una normativa que es el DS 189 el cual exige las condiciones mínimas para la disposición de basuras y con este proyecto recién estriamos cumpliendo con dicha norma.

Continua mostrando imágenes de la situación actual del vertedero el cual está contaminando el aire, el suelo y el agua.

Luego comenta que se crea el programa nacional de residuos sólidos dirigido, por la Subdere, porque esta es una situación nacional, el propósito es de entregar los recursos a todos los municipios de manera paulatina para que crear estos tipos de proyectos, es fue también gracias al aporte de un Banco Alemán, el cual beneficia también a la provincia de Llanquihue y la región de los Ríos. Luego se refiere al financiamiento, del diseño y construcción de las obras.

Inmediatamente se refiere al cronograma, recordando que se viene trabajando desde 10 años atrás y de manera mancomunada entre todos los municipios de la Asociación para que todos los municipios de la provincia tengan una colicuación sanitaria que les permita tratar sus basuras. Posteriormente se refiere a las obras que se comenzaron a realizar en el nuevo vertedero, cercado habilitación de camino geotermia etc. Después se refiera los procesos de licitación que un una tercera se lo adjudica esta empresa alemana son varios los entes que revisan, respecto de la justificación es un relleno sanitario con tratamiento y equipamiento para tratar las basura adecuadamente, sin impacto visual además. Se recibirán alrededor de 20 toneladas día, y la vida útil es de veinte años en la forma que está proyectado y con un proceso de cierre cuando concluya su funcionamiento.

Después se refiere a las oficinas que existirán unidades técnicas, de pesaje, un sector de lavado de camiones. De igual manera muestra los alveolos que son licitados y los que no serán con financiamiento, es una forma

más ordenada limpia y sin contaminar, es decir integral, con impermeabilización de capas. Inmediatamente señala que la resolución ambiental tiene que ver con los acuerdos medioambientales, aquí existe una participación ciudadana en donde se tomaron todas las observaciones presentadas.

Finalmente presenta un cuadro comparativo de un vertedero con un relleno sanitario, las diferencias son abismante respecto del tema ambiental, con el relleno no hay contaminación del agua, del suelo ni del aire dado a que no emana biogás, elemento muy nocivo para el adelgazamiento de la capa de ozono. Además se evita la proliferación de vectores sanitarios, de personas, con el grado de peligro que eso conlleva.

El Sr. Alcalde, ofrece la palaba.

El Concejal Sr. Paillacheo, pregunta si el proyecto está proyectado a 20 años que porcentaje de importancia tiene el reciclaje, como Argentina, Brasil, dan trabajado cuidan el medio ambiente y el Estado subsidia el reciclaje. Para que hablar de los países desarrollados es una industria tremenda el reciclaje.

El Ingeniero, explica que existe media hectárea destinado a programas de reciclaje, como lo hacen en otros países como usted señala.

El Sr. Alcalde, agrega que es un gran desafío el tema del reciclaje, el costo va a responder directamente con el cómo reciclamos, reconoce que hoy llevamos toda la basura al vertedero. Indica lo importante que será el tema del reciclaje es por eso que estamos ya trabajando anticipadamente, todo lo biodegradable lo dejaremos tratado acá y ver el proyecto de reciclaje para vidrios y plásticos, recuerda que en Osorno hay almacenaje de vidrio y no se sabe qué hacer con ello, no ocurre así con cartones que si lo compran.

Luego se refiere que el relleno sanitario, ojala tenga vida útil mayor a veinte años, insiste que se buscará la estrategia para el tema de reciclaje.

El Concejal Sr. Fuentes, saluda a los vecinos y a las visitas, se muestra muy de acuerdo con este proyecto dado que es importante, advierte la economía de este territorio se basa en el turismo, este proyecto abre una oportunidad de aprovechar la basura orgánica, se puede iniciar iniciativas económicas, tendientes a transformar en abono orgánico y generar un vivero de plantas, con ese manejo disminuimos la carga de emisión de la basura y el costo, aquí tenemos mucho que decir respecto del manejo de las basura.

La Concejala Sra. Núñez, saluda las vistas y a los vecinos, reconoce que este tema es una oportunidad para negocio y a la vez reciclar, veo con arto futuro el proyecto, estamos aun a tiempo de tener una cultura de separar las basuras.

El Concejal Sr. Uribe, agradece al Alcalde Bertín, por tener la deferencia de venir a la comuna, de tras de todo esto tiene un sistema de negocios, tenemos que crear conciencia en el tema del reciclaje, es un avance en el tema ecológico, e implementar contenedores y un recinto para acopiar residuos que se puedan reciclar.

El Sr. Alcalde, sin más intervenciones cierra el tema, reconoce que este proyecto está las siete comunas.

El Sr. Jaime Bertín, Alcalde de Osorno, agradece la invitación y la oportunidad de estar acá y presentar este proyecto que es el ejemplo de asociatividad, luego agrega cuando existe voluntad política que estén las 7 comunas, no es fácil conseguir esta cantidad de recursos, para una comuna como ustedes es muy importante el tema del tratamiento de las basuras, si no hubiese habido la voluntad de asociarnos, donde botarían la basura si no es así, estas voluntades es espectacular, es un ejemplo de que podemos hacer más cosas y avanzar en otras materias que tengan que ver con desarrollo en distintas materia y miradas.

El Sr. Alcalde, hace entrega a la Secretaria de la Junta de Vecinos Sra. Erica Albarracin, de un regalo para la sede, el cual consiste en una fotografía de la presidenta de la República autografiada por el alcalde.

3.- ENTREGA DE CHEQUE A SR. OSVALDO QUEUTRI ORTEGA, ASISTENTE DE LA EDUCACIÓN POR CONCEPTO DE INDEMNIZACIÓN POR 27 AÑOS DE SERVICO EN LA ESCUELA RURAL EL ENCANTO.

El Sr. Alcalde, se refiere al tema diciendo el Sr. Osvaldo Queutri Ortega, él trabajó 27 años como asistente de educación, se acoge a retiro, un aplauso en agradecimiento, como alcalde y en nombre del Concejo municipal, agradece lo que hizo por la educación de la comuna.

La Sra. Fresia Gallardo DAEM (s), agradece al Sr. Quetri, por todos los años de trabajo en la comuna, especialmente en el sector de El Encanto.

El Sr. Alcalde, procede hacer entrega del cheque que contiene los recursos de la indemnización.

4.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA.

El Sr. Alcalde, reconoce que las modificaciones desde debe hacer llegar con cinco días de antelación y así votar la propuesta. Entrega las escusas por el error involuntario no se entregó con antelación, se trata de ingresar o incorporar unos recursos de un proyecto que nos ganamos para del Daem.

La Sra. Fresia Gallardo DAEM (s), expone que se trata de ingresar unos recursos por un proyecto técnico profesional que se adjudico el Liceo por un monto de 35 millones de pesos, tenemos plazo hasta 27 de noviembre para hacer un primer gasto, de tal manera que es prioritario dado a que no hay concejo la próxima semana incorpóralos antes de hacer el gasto, luego hay 18 meses para la ejecución. Se trata de un proyecto para implementar la carrera de hotelería.

El Sr. Hector Vargas, encargado Finanzas DAEM, explica que se trata de un proyecto para implementar la carrera de hotelería y que se debe proceder primero a ingresar los recursos, acto seguido se remite a leer el oficio del Daem para solicitar la incorporación del traspaso de estos 35 millones y fracción al Daem para estos efectos que en definitiva es la modificación.

El Sr. Alcalde, explica que algunos jóvenes del liceo los mejores están en una gira de estudios en Valdivia, acompañados del director y de dos docentes. De inmediato ofrece la palabra a la coordinadora del proyecto.

La Sra. Orina Rifo, coordinadora de la carrera de hotelería de Liceo Las Américas, saluda al concejo y vecinos expone el proyecto, se muestra muy contenta por haber obtenido un proyecto de esta cantidad el cual se divide en tres áreas, habitaciones, comedores cocina y recepción, actualmente tenemos muy habilitado el área de cocina para que practiquen los alumnos, este proyecto es para las áreas que no tenemos, es un simulación para las áreas de un hotel. Con este presupuesto la especialidad va a quedar equipada con todo lo que se necesita y con elementos de vanguardia, el objetivo es que siendo un liceo municipal sea a la altura de lo que hay en el mercado, la premura es que se ingrese estos recursos y podamos dar una primera compra antes del 26 de noviembre.

La Concejala Sra. Núñez, felicita a los profesores por el logro de estos recursos, es una de nuestras tareas gestionar recursos para la mejor gestión.

El Concejal Sr. Uribe, solicita detalles del proyecto donde se va a implementar y que se va a adquirir y felicita a los gestores de la iniciativa.

El Sr. Alcalde, instruye al Daem (s) para que entregue a través del Sr. Secretario Municipal, para que sean remitidos a los señores concejales.

El Concejal Sr. Habert, felicita a los docentes por la obtención del proyecto, son muy buenas herramientas para los alumnos.

El Concejal Sr. Paillacheo, se suma a las felicitaciones a los docentes encargados del proyecto, señala que la sala virtual será de mucho apoyo para el aprendizaje de los alumnos.

El Concejal Sr. Fuentes, se suma a las felicitaciones, para los docentes que obtuvieron el proyecto, les insta a seguir en esa línea de conseguir recursos a través de esa modalidad.

El Concejal Sr. Fuchslocher, se suma a las felicitaciones para los docentes por conseguir recursos para mejorar la implementación para los alumnos.

El Sr. Alcalde, somete a votación el informe presentado.

El Honorable Concejo Municipal de Puyehue por unanimidad de los Concejales presentes acuerda aprobar la modificación presentada de la siguiente manera:

A.- INGRESOS A AUMENTAR EN MILES DE PESOS

Subasig	SubSubasig.	DENOMINACION	M$	Centro de C	SubTit Item	Asig
05	03	003	002		Otros	35.977	10.02.21 L.L.A.

TOTAL INGRESOS AUMENTAR M$ 35.977.-

B.- GASTOS A AUMENTAR EN MILES DE PESOS

SubTit Item	Asig	Subasig	SubSubasig.	DENOMINACION	M$	Centro de C
31	02	005	104		Equipamiento	35.977	10.02.21 L.L.A.

TOTAL GASTOS A AUMENTAR M$ 35.977.-

ACUERDO N°187
ACORDADO.

4.- ENTREGA PROYECTO DE REGLAMENTO DE SALA CONCEJO MUNICIPAL.

El Sr. Alcalde, otorga la palabra a la Sra. Nancy Catalan, abogado y asesor jurídico para que comente del tema, reconoce que anteriormente ya se ha estado trabajando este reglamento y hoy vamos a hacer entrega de este proyecto de reglamento, asegura que nunca antes en la historia el concejo municipal había tenido reglamento para su funcionamiento, ni comisiones. Además informa que frente a la sala de sesiones del concejo municipal estará habilitada una oficina para los concejales, como nuca se había realizado, esta es otra innovación que además le da la categoría que corresponde al concejal, recuerda que él fue concejal del 2004 al 2008 y le tocó en muchas oportunidades atender en la calle porque no había una oficina para los señores concejales.

La Sra. Nancy Catalan, abogado y asesor Jurídico, saluda al concejo señala que hoy se entrega el proyecto de Reglamento de sala para el concejo municipal, luego explica que se trabajó este documento en conjunto con el Sr. Secretario Municipal y con la Directora de Control, con el Sr. Alcalde, la idea es regular lo que pasa en la sala si no que también las otras materias que por ley el concejo tiene que pronunciarse o debe opinar, la idea es que hagan sus sugerencias.

El Sr. Alcalde, expone que en una de las sesiones del mes de diciembre se vote, antes pueden hacer llegar sus sugerencias observaciones que estimen convenientes.

El Concejal Sr. Uribe, en realidad sería el quinto proyecto de reglamento que vengo recibiendo para su votación, solicita a sus colegas concejales definir un día para revisar el proyecto de reglamento y hacer las observaciones que amerite.

El Sr. Alcalde, es una libertad de ustedes, luego propone que el tercer miércoles de diciembre ponerlo en tabla para que sea sancionado.

5.- PRESENTACIÓN CARTERA DE PROYECTOS SECTOR PORVENIR Y PRESENTACIÓN EQUIPO PROFESIONALES SECPLAN.

El Sr. Alcalde, presenta al equipo de profesionales de la Secretaría de planificación Secplan, quienes expondrán una serie de iniciativas que van en directo beneficio del sector.

El Sr. Eduardo Valderas, Secplan, saluda al Concejo y a los vecinos, primero hace entrega en una carpeta de una cartera de proyectos, que forma parte de esta acta. Acto seguido presenta el equipo de la Secplan.

El Sr. Armin Mártin, arquitecto, Sr. Felipe Muñoz, Ingeniero constructor, Sr. Miguel Monsalve, estudiante de construcción civil y la Srta. Camila Delgado, Secretaria de la Secplan.

Acto seguido, explica a que a través de un proyecto se asignaron recursos para contratar profesionales en las comunas más chicas y dado las gestiones del Alcalde se logro contar con estos recursos y contratar estos profesionales, dada la necesidad; porque de lo contrario dado la planta municipal era imposible hacerlo por otra vía.

El Sr. Alcalde, sostiene que la clave de un municipio es tener un equipo de profesionales para hacer y presentar proyectos a los distintos fondos que tiene el Estado.

El Concejal Sr. Fuentes, felicita al alcalde, por la disposición e iniciativa de contar con este un equipo en la Secplan, dado que esta es una de las unidades más importantes para la adquisición de recursos y así a corto plazo se vean más y mejores resultados, e incentiva a los profesionales nuevos.

El Sr. Eduardo Valderas, Secplan, presenta la cartera de proyecto enunciando primero el proyecto "Mejoramiento terminal de buses", asegura que es un fondo FRIL(Fondo Regional de Inversión Local) con una inversión 32 millones de pesos, el cual contempla revestimiento de muros, pisos y cielo, modulo oficina del administrador sistema de cierro con rejas, asientos luminarias. A continuación es presentado en un video en tres D por el profesional arquitecto quien va explicando cada una de las etapas de los trabajos en este proyecto. Considera esta semana en proceso de licitación.

El segundo proyecto denominado "Segunda etapa pueblito artesanal", con una inversión sobre los 67 millones de pesos, la cual contiene andenes, caseta información turística, servicios higiénicos, plaza de juegos, estacionamientos iluminación, asientos y basureros. Está en proceso de licitación.

Tercer proyecto se refiere a "Plan pintura 2015", es un plan que sacó el Mineduc, este es para la escuela de Porvenir, con un monto de inversión que supera los diez millones de pesos, considerando sellado, retape de pintura, en fachadas, cubiertas, puertas, tapacanes y aleros entre otros.

Cuarto proyecto, se trata del "Mejoramiento de la escuela de Nuevo Porvenir", asegura que se trata de un PMU con una cifra de inversión de treinta y cinco millones de pesos, el cual contempla mejoramiento de muros, reposición de cubiertas, cambio de puertas, mejoramiento de pavimentos y cerámicas. Este proyecto fue socializado con la comunidad educativa.

Quinto, proyecto, se trata de la remodelación del "Centro comunitario de nuevo Porvenir", indica que también se trata de un PM con una inversión mayor a veintidós millones de pesos, aquí se mejora el revestimiento interior y exterior, mejora de cubierta.

Sexto proyecto, ampliación modulo pre básica Nvo. Porvenir, el monto de inversión aquí es de cuarenta y nueve millones, novecientos noventa y nueve mil, novecientos noventa y nueve pesos. Dicha ampliación es de 70 metros cuadrados con una sala para 25 alumnos baños y patio cubierto.

Séptimo proyecto, se trata del "Pozo profundo de agua potable para el sector de Nvo. Porvenir", se trata de fondo de la DOH por un monto de setenta y dos millones de pesos.

El Sr. Alcalde, explica que la dimensión de las redes de agua son de muchos años atrás, actualmente el 70% del agua que consumimos es del lago Puyehue y esa agua es por derecho de la empresa Pilmaiquén, si ellos deciden no darnos más agua, entonces ahí está la justificación del pozo.

Octavo proyecto, informa que se trata de la Plaza de la villa el Bosque, es un fondo PMU por un monto de cuarenta y nueve millones de pesos, ésta contempla maquinas de ejercicio, juegos infantiles, áreas verdes, iluminación.

Noveno proyecto, Refugios peatonales sustentables, asegura que se trata de fondos FRIL por un monto de veintidós millones de pesos, contempla seis refugios peatonales, sustentables en Porvenir, iluminación con paneles solares y son de mayor tamaño que los actuales.

El Sr. Alcalde, explica la ubicación de cada uno de estos refugios peatonales en el sector.

Décimo proyecto, diseño Complejo Deportivo Porvenir, confirma que se trata de fondos FNDR por un monto superior a los sesenta y nueve millones de pesos y es el diseño propiamente tal.

El Sr. Alcalde, agrega que el terreno para estos efectos es de dos hectáreas, asegura que la idea es construir un gran complejo para el desarrollo social y deportivo.

Décimo primer proyecto, afirma que se trata del diseño para la Reposición de la Escuela de Nuevo Porvenir, también con un fondo del FNDR por un monto de sesenta y nueve millones y fracción, y contempla el diseño solamente de la nueva escuela.

Finalmente haciendo la raya para la suma, comenta que el monto total de inversión de esta cartera de proyectos para el sector de porvenir supera los quinientos doce millones de pesos.

El Sr. Alcalde, sostiene que se ha dado cuenta de los diferentes proyectos para Porvenir. Lego señala que hoy en el diario Austral aparece el tercer número dedicado a Porvenir. Hace entrega de un ejemplar de esta edición a todos los dirigentes en especial al Presidente de la Junta de vecinos de Porvenir. Luego hace entrega a la Sra. Eliana Subiabre dirigente de la población interlagos.

El Concejal Sr. Paillacheo, felicita al Secplan la misión siempre fue la idea de contar con profesionales que fueran de la comuna, no cabe duda que habrán profesionales también de los sectores rurales, luego se refiere a los refugios peatonales, felicita por el área social que abordan los dirigentes, tanto deportivos como sociales y que trabajan por sus vecinos, a continuación se refiere al complejo deportivo en el cual se desarrollaran las áreas sociales y culturales, eso va a ser un gran avance en la cultura, agradece a todos por estos avances en el sector.

El Concejal Sr. Fuentes, se pone de pie y manifiesta su más alto agrado por conocer del avance de los proyectos del sector de Porvenir, recuerda que van dos años de la actual administración, el primer año nos dedicamos a ordenar, eso fue un pérdida de tiempo y un desgaste, pero aquí ya se comienzan a ver obras, me siento orgulloso de ser parte de este concejo, como concejal vamos a estar dispuestos a trabajar por el desarrollo y la mejora, felicita al alcalde y a los profesionales que además son de la comuna.

El Sr. Alcalde, reconoce el trabajo del Concejo municipal y al equipo municipal en esta gestión hay profesionales jóvenes, invita a trabajar unidos.

La Concejala Sra. Núñez, felicita al alcalde y a los profesionales del equipo de la Secplan, los insta a seguir trabajando en la misma senda. Invita a participar a los vecinos.

6.- VARIOS.

El Sr. Alcalde, otorga la palabra a los vecinos.

6.1.- JUNTA DE VECINOS DE NVO. PORVENIR

El Sr. Demesio Álvarez, dirigente de la Junta de Vecinos de Nvo. Porvenir ha hecho reclamos por incumplimiento, aclara que ojala venga la DOM, entonces solita demarcar los pasos de cebra.

El Sr. Pedro Toledo, Presidente de la Junta de Vecinos de Nvo. Porvenir, saluda al Concejo y luego se refiere al tema, felicita porque están haciendo bien su trabajo, solicita que seamos más amigables, que nos saludemos. Luego se refiere a que luche por un terreno para deporte para nuestro sector, el Estado invierte, nosotros soñamos un estadio con galerías techadas, solicita que se haga un gimnasio, pide que se hagan las cosas escuchando a los jóvenes, a la comunidad.

Después se refiere a una situación de una enferma que llamó para que la fueran a buscar al Hospital base de Osorno, me refiero a la Sra. Iris Ojeda, ella es paciente diabética, yo no podía ir a buscarla, llame al consultorio al Sr. Cárcamo, él me respondió que depende de que exista una urgencia tal vez en dos horas más, también me entere que en ese momento hubo una urgencia un incendio, pero en definitiva ellos estuvieron esperando hasta la media noche y no los fueron a buscar, no estoy haciendo un reclamo, el paramédico me dijo además que debe estar autorizado por la Dra. Cantero para enviar la ambulancia, yo conozco bien la ala Dra. ella tiene vocación, insisto que le saque la firma , pero me responde que está atendiendo, me contesto de mala manera , molesto, es ahí en donde yo le manifesté que lo iba a dar a conocer en el concejo.

El Sr. Juan Krugger, vecino solicita construir un pedazo de vereda de 68 centímetros en calle los Aromos, en el lado Este.

Luego reclama por la empresa que presta servicio de energía eléctrica, un fin de semana estuvieron 6 días las luces encendidas del alumbrado público.

El Sr. Alcalde, señala que se le comunicara a la DOM.

La Sra. Erika Albarracín, se refiere al tema de la luz hay un foco que no está encendido.

La Sra. Eliana Subiabre, dirigente del Comité interlagos saluda al concejo y felicita a los profesionales de la Secplan, se muestra contenta por los logros del sector.

Por otra parte indica que falta señaletica para avisar del pueblito artesanal. Solicita mayor vigilancia de la autoridad competente trataron de incendiar una garita.

El Sr. Orlando Ojeda, dirigente felicita por los proyectos que han presentado, se detiene en tres proyectos, primero que van a contar con una oficina para los concejales y además de que se va a contar con un reglamento para la sala del concejo, respecto del terminal de buses a mí en este proyecto me hubiera gustado un cierre perimetral, saber cómo será el cuidado, no sé de qué manera lo van a preveer.

El Sr. Sandro Maricán, Presidente de la Asociación Vida Nueva, cometa que este año se adjudicó un proyecto en la antigua Capilla para instalar y mejorar los baños, solicita que en los proyectos no omitan el acceso para personas con capacidades diferentes. Respecto del proyecto del terminal también felicita, la gente si lo necesita, luego se refiere al tema de la teletón hace un llamado a colaborar en esta cruzada, el día 24 habrá una colecta.

La Sra. Celia Antihual, presidenta de la Asociación Cuñi Huillimapu, agradece el trabajo del concejo y como taller reconoce contar con el pueblito artesanal, somos 15 personas, ellas se suman a ese agradecimiento, también se suma al tema de la necesidad de contar con veredas.

En otro tema agradece por la construcción de los refugios peatonales. Invita a que las juntas de vecinos también trabajen.

De la misma manera, solicita para la Asociación Cuñi Huillimapu, el edificio que esta acá al lado de Centro comunitario para sesionar ya que nosotros tenemos otra forma de hacer nuestras reuniones, no tenemos lugar, solo en la sede de la Villa el bosque nos reunimos actualmente, es por eso que solicito se nos facilite por un tiempo.

El Sr. Valdemar Oporto, dirigente de los Rayueleros, indica nosotros tenemos problemas con el agua potable especialmente para los baños, como así también el tema de la luz estamos sin energía eléctrica en nuestra sede, conversamos con el señor de la empresa de la luz y dijo que había que colocar un cruceta arriba en el poste por que las luces son muy débiles.

El Sr. Alcalde, responde que se verá esos temas, a continuación les otorga la palabra a los señores concejales.

6.1.- TIMBRE DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO

El Concejal Sr. Uribe, agradece la asistencia de los dirigentes y vecinos del sector, así también a los funcionarios de la Secplan, luego hace entrega de un timbre institucional que pertenece a la dirección de tránsito, el cual fue encontrado en una dependencia del municipio de en Osorno y me fue entregado por don Mario Barría, que es el cuidador de vehículos en el estacionamiento de esa municipalidad según me señalaron cayó de un auto de color blanco. La idea es averigua en que circunstancias llego ese timbre a la ciudad de Osorno.

Solicita información por las medidas que se tomaron respecto del ex pueblito artesanal, asegura y denuncia que se están desvalijando, a dos módulos les faltan las puertas.

Respecto de Áreas verdes, pregunta si vamos a tener acceso a las bases para la licitación de este servicio y evaluar las debilidades que se presentaron y mejorar en la próxima licitación y ver si podemos incorporar algunas observaciones en el entendido que este servicios es muy demandado por la comunidad.

Consulta si se averiguó por parte de la oficina de deportes, respecto del portal de metas y se postuló o no a ese proyecto.

6.2.- PLAN REGULADOR

El Concejal Sr. Fuchslocher, consulta por el tema del Plan regulador. También por el daño que se ocasionó en el pueblito artesanal del centro, se sabe algo de aquello.

La Concejala Sra. Núñez, consulta por la red de agua del Villorrio los Negros, por puente Callipulli, local de don remigio Vargas y la red de agua del sector de Pichi Damas.

El Sr. Alcalde, responde a lo señalado por el concejal Sr. Uribe, asegura que se va a investigar esa situación. Respecto del pueblo artesanal se va a retirar y le pide al Dideco que informe.

El Sr. Patricio Rivera, Dideco, explica que se trabajó con la DOM, en el tema y justamente los módulos los va a retirar el día de mañana. Recuerda que se distribuirán de acuerdo a las solicitudes que se presentaron.

El Sr. Alcalde, agrega que se licitará nuevamente el servicio de áreas verdes, recuerda que estaba la posibilidad de renovar el contrato por dos años más, pero he decidido hacer una nueva licitación.

El Sr. Cristian Alvarado, encargado de deportes, indica que se solicitó al Gobierno Regional se nos informe respecto de ese proyecto.

El Sr. Alcalde, respecto del daño al pueblito artesanal efectivamente se hizo la denuncia está en proceso de investigación.

El Sr. Eduardo Valderas, Secplan, agrega respecto de la actualización del plan regulador esta presentada e ingresada al Ministerio de Medio Ambiente, es el estudio ambiental estratégico, estamos a la espera de comenzar con la etapa de sociabilización.

Respecto del APR Villorio de los Negros, hay siete ofertas estamos en proceso de evaluación de estas ofertas del estudio de la red y APR.

El Sr. Alcalde, continúa con las respuestas a las inquietudes de los concejales.

El Concejal Sr. Habert, consulta por el refugio peatonal del Desagüe.

El Concejal Sr. Paillacheo, asegura que tiene tres temas. El primero dice relación con el tema juvenil, considerar el muralismo, cometa que existe una pared de 15 metros de extensión en donde se podría utilizar para ese proyecto, dándole identidad al lugar hacer una pequeña reseña de Porvenir.

Respecto de la iniciativa de adquirir nuevos Terrenos adyacentes a los cuales me parece muy bien dado que la población va en aumento y creciendo en lo deportivo también. Y que todo quede en un mismo sector.

Temas sociales, vecinos del Colorado, informa que tenemos un vecino en situación de calle, se trata de don José Cornelio Quinchaual Barría, él duerme en un vehículo en el sector, tiene una pensión de ochenta mil pesos, solicita que Dideco o el Departamento social se haga cargo se de esa situación, ver la posibilidad si se puede internar en algún hogar, él está dispuesto eso.

El Sr. Alcalde, da respuesta a los planteamientos realizados por los concejales.

El Sr. Eduardo Valderas, Secplan, se refiere a los refugios peatonales, informa que se ha postulado al Ministerio de Trasporte por este tipo de iniciativas, luego asegura que está incorporado el refugio peatonal del Desagüe Rupanco.

El vecino Sr. Mauricio Paillacheo, solicita un módulo en el antiguo pueblo artesanal con el espacio para vender tortillas de rescoldo.

El Sr. Alcalde, se muestra de acuerdo con el emprendimiento y le pide que ingrese la solicitud por oficina de partes.

El Sr. Navarrete, Secretario Municipal hace entrega de informe de Solicitudes de información por transparencia pasiva del mes de Octubre 2014.

El Sr. Alcalde, en consideración a que no hay más temas que tratar, siendo las 14:08 levanta la sesión.

Doy fe de lo tratado.

I. MUNICIPALIDAD DE PUYEHUE
SECRETARIO MUNICIPAL

RAÚL NAVARRETE CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE